

GUIA PRESTACION DE SERVICIOS, MUNICIPALIDAD DE PADRE LAS CASAS

NOMBRE PROGRAMA O SERVICIO	DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES "Otorgamiento de certificados"
DESCRIPCIÓN	Consiste en la emisión de un documento con información de las construcciones que cuentan con Permiso de Edificación y Recepción Municipal, de cuyo expediente se encuentra archivado en la DOM, como así también las condiciones aplicables a una propiedad, de acuerdo con las normas urbanísticas que establece el Instrumento de Planificación Territorial vigente.
USUARIOS	Particulares, Consultoras y empresas constructoras.
REQUISITOS (incluir formularios en casos de existir)	Conocer los datos relevantes de la Propiedad, como: Nombre de propietario, Dirección y Rol de Avalúo.
DOCUMENTACION NECESARIA	Datos Propiedad y Formulario solicitud de certificado.
TRAMITE DISPONIBLE EN LA WEB	No, pero se puede solicitar por correo electrónico.
TRÁMITES O ETAPAS A REALIZAR	<ul style="list-style-type: none"> - Llenado de Formulario de Solicitud de certificados. - Cancelación de derechos municipales según certificado que corresponda - Una vez cancelados los derechos municipales, hay un plazo de 5 días hábiles para la entrega de los certificados.
COSTO DEL TRAMITE	<ul style="list-style-type: none"> -Numero, Recepción Definitiva, Vivienda Social, No expropiación, informaciones previas (1 cuota CORVI) -Certificados Especiales, Antigüedad Vivienda, Ruralidad, PPF (0,8 UTM) -Derechos de Aseo (Sin Costo)
PLAZOS	5 Días hábiles
LUGAR, HORARIO ATENCION, FONOS Y CORREO DE CONTACTO (Para realizar trámite)	<p>Edificio Consistorial, Maquehue 1441 2° Piso, Dirección de Obras Municipales.</p> <p>Horario: lunes a viernes (de 8:35 a 13:00 hrs.)</p> <p>Teléfonos: 45-259098 / 45-2590099 / 45-2590100</p> <p>Correo contacto: mquiriban@padrelascasas.cl lortega@padrelascasas.cl hrocha@padrelascasas.cl</p>
DIRECCION Y UNIDAD RESPONSABLE	Dirección de Obras Municipales, Unidad de Edificación

Municipalidad de Padre Las Casas
Rut 61.955.000-5
Maquehue 1441, Comuna de Padre Las Casas, Región de La Araucanía
Fono +56 45 - 2590000